

Генеральный директор

ООО «ЖилКомАльтернатива»

Сухинин Н.Н.

Подпись

печать



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период (2022 г.)

работ (услугах) по договору управления многоквартирным домом

в многоквартирном доме по адресу: Южное Кучино д.3

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Текущий ремонт жилищного фонда	1 704 152,96	постоянно	руб./м ²	6,28
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	1 894 106,32	постоянно	руб./м ²	6,98
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	1 096 302,22	постоянно	руб./м ²	4,04
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	569 860,07	постоянно	руб./м ²	2,10

Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	2 770 605,37	постоянно	руб./м2	10,21
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	97 690,30	постоянно	руб./м2	0,36
Общехозяйственные расходы	985 043,83	постоянно	руб./м2	3,63
Услуги управления	895 494,40	постоянно	руб./м2	3,30
Техническое обслуживание инженерного оборудования	979 616,59	постоянно	руб./м2	3,61
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	51 558,77	постоянно	руб./м2	0,19
Электричество ОДН	428 121,27	постоянно	руб./кВт	4,60